



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE 9 PATRIMONIO E DEMANIO – SERVIZI A RETE SERVIZIO: PATRIMONIO

REGISTRO DI SETTORE N. 77  
REGISTRO GENERALE N. 2904  
IN DATA 28-11-2023

UFFICIO: PATRIMONIO

**Oggetto:** AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE IN UNUNICA FASE E LA DD.LL. RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DEGLI ORTI DI VIA CASSIODORO" - CIG Z053D6CE74 - IMPEGNO DI SPESA € 3.172,00.

## IL DIRETTORE

### **Premesso che:**

- con determinazione R.G. 597 dell'8.03.2023 è stata approvata l'istanza di contributo in risposta all'Avviso "Orti di Lombardia 2023" - di cui al Decreto regionale n. 54 del 30.01.2023, a suo tempo autorizzata con Delibera n. 37 del 24.02.2022 dalla Giunta Comunale;
- con nota pervenuta al protocollo dell'ente n. 41563, ERSAF comunicava l'ammissione della domanda del Comune di Como a quelle ammesse al cofinanziamento, per un importo pari a € 9.000,00 a fronte di spese di almeno € 18.000,00;

### **Premesso, inoltre, che:**

- al fine di poter procedere alla realizzazione delle opere si rende necessario redigere un progetto per poter appaltare i suddetti lavori di riqualificazione;
- con nota prot. 40694375 dell'11.10.2023 è stata effettuata la verifica per il conferimento di incarico dei servizi tecnici relativo ai suddetti lavori a personale interno con esito negativo;
- occorre pertanto procedere all'affidamento esterno dell'incarico di progettazione in un'unica fase e di dd.ll. relativamente all'intervento di "Riqualificazione degli orti di Via Cassiodoro"

**Dato atto che**, in data 16.11.2023, prot. 146424 cl. IV/18, tramite posta elettronica certificata, è stato invitato il dr. Agronomo Di Adamo Paolo a presentare offerta al ribasso sull'importo preventivato di € 1.890,00, oltre c.p. 4% e iva 22%;

### **Considerato che**

- il 20.11.2023, alla scadenza fissata per la presentazione della richiesta, con nota prot. 147368 conservata agli atti, il professionista ha presentato un'offerta di € 2.500,00 al netto di c.p. e iva;
- in pari data, con nota prot. 147797 il RUP ha chiesto al professionista di motivare lo scostamento dell'importo offerto di € 2.550,00, a fronte di quello stimato di € 1.890,00;
- con note prot 148248 del 21.11.2023 e prot. 148434 il 22.11.2023, depositate in atti, il professionista ha motivato la propria offerta, non potendo identificare i lavori da eseguirsi in una

tipologia codificata nell'ordinamento professionale dei dottori agronomi, con l'applicazione dell'art. 3 - punto d) del D.M. 232/1991, riguardante gli "onorari valutati a discrezione";

**Valutata** la congruità dell'offerta presentata dall'operatore economico in rapporto ad un maggiore importo dei lavori da effettuare;

**Ritenuto pertanto**

- di procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, prescindendo dal ricorso al mercato elettronico, in quanto l'importo rientra nei limiti stabiliti dalle vigenti disposizioni per gli affidamenti diretti sotto la soglia dei € 5.000,00 netti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 130, legge 145/2018 n. 302;
- di affidare il servizio per la progettazione in un'unica fase e la DD.LL., relativamente all'intervento di "Riqualificazione degli orti di Via Cassiodoro", al dr. Agronomo Di Adamo Paolo, P.IVA 03344090133, con sede ad Albese con Cassano, Via Alzate 72 per un importo di €. 2.500,00 oltre c.p. 4% e iva 22% per un importo complessivo lordo di € 3.172,00;

**Considerato che:**

- in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito dalla stazione appaltante, mediante richiesta all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, il seguente codice identificativo di gara **CIG Z053D6CE74**;
- sono in corso le verifiche relative al Durc, casellario Anac, casellario giudiziale; anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato; regolarità fiscale dell'operatore alla competente Agenzia delle Entrate);
- l'operatore economico ha presentato i seguenti documenti sottoscritti e acquisiti agli atti: patto di integrità e modulo tracciabilità dei flussi finanziari;
- conformemente a quanto indicato nelle linee Guida Anac n. 4 approvate con Delibera numero 206 del 1 marzo 2018 è stato acquisito inoltre l'autodichiarazione, ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dal quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
- l'affidamento del servizio "*de quibus*", selezionato in via diretta, è avvenuto in ossequio alla deliberazione dell'ANAC n. 1097 del 26/10/2016, par. 3.3.6 in quanto rispetta il principio di rotazione, trattandosi di primo affidamento;

**Dato atto** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti verrà disposta la risoluzione dello stesso e il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

**Considerato** che è necessario provvedere alle pubblicazioni previste dalla legge, in relazione alla procedura e all'importo dell'affidamento, ovvero:

- sul profilo del committente del Comune di Como, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- sui siti informatici dell'Osservatorio Contratti Pubblici Lombardia e del Ministero delle Infrastrutture;

**Visti:**

- la delibera del Consiglio comunale n. 34 del 11/10/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2023-2025;
- la delibera n. 51 del 20/12/2022 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2023-2025 e la relativa nota di aggiornamento al Dup;
- la delibera di Giunta Comunale n. 350 del 13.10.2023 avente ad oggetto: "Esame ed approvazione P.I.A.O. 2023-2025";
- il Decreto Sindacale n. 18 del 28/04/2023 con il quale al sottoscritto sono state attribuite le funzioni di direzione del Settore 9 Patrimonio e Demanio - Servizi a rete con decorrenza dal 01/05/2023;

**Visto** l'art. 50, co. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 nonché la legge 21 aprile 2023, n. 49;

**Ravvisata** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, dell'art. 107 del vigente Statuto, nonché dell'art. 18 del Regolamento di Organizzazione;

**Dato atto che** dell'assenza di conflitti di interessi da parte del sottoscritto in relazione all'affidamento in oggetto;

**Attestata** la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con legge n. 102/2009;

**Valutato** positivamente il presente provvedimento sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 11, c.2 del vigente Regolamento Comunale sul sistema dei controlli interni;

## DETERMINA

*per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate:*

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, il servizio il servizio per la progettazione in un'unica fase e la DD.LL., relativamente all'intervento di "Riqualificazione degli orti di Via Cassiodoro", al dr. Agronomo Di Adamo Paolo, P.IVA 03344090133, con sede ad Albese con Cassano, Via Alzate 72 per un importo di €. 2.500,00 oltre c.p. 4% e iva 22% per un importo complessivo lordo di € 3.172,00, come da offerta (prot. 147368 del 20.11.2023) conservata agli atti;
2. di subordinare l'efficacia dell'affidamento all'esito positivo delle verifiche in corso di svolgimento dando atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti verrà disposta la risoluzione dell'affidamento e il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
3. di dare atto che la stipula del contratto avverrà mediante lettera commerciale tenente luogo di contratto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 18 co. 1 del D. Lgs. 36/2023;
4. di autorizzare sin d'ora il RUP alla consegna del servizio in pendenza delle verifiche di legge e di stipula del contratto per ragioni di urgenza, qualora ciò si rendesse necessario o comunque opportuno, in relazione alla fattispecie del servizio e agli obiettivi;
5. di impegnare la spesa come di seguito indicato:

Ann o	Spes a	Mission e	U Cod. bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.t à	Cod. fornitor e	Cig
2023	S	01.05	1.03.02.11.99 9	1010503001 8	Prestazioni professionali	€ 3.172,0 0	2023	99909	Z053D6CE7 4

6. di stabilire che con l'accettazione del presente affidamento l'operatore economico assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
7. di dare atto che:  
- in ottemperanza alle disposizioni del D. Lgs. 118/2011 e s.m.i., la spesa è esigibile nell'esercizio 2023;

- i pagamenti conseguenti all'impegno di spesa assunto con il presente provvedimento sono compatibili con le regole di finanza pubblica applicabili a questo Ente;
  - di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Sottoscritto Direttore del Settore Ing. Antonio Ferro, che non risulta trovarsi, in base agli atti d'ufficio, in posizione di incompatibilità o conflitto di interessi in relazione al presente affidamento;
8. di pubblicare l'esito di procedura contestualmente al presente atto all'albo pretorio e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 20 c. 1 del D.lgs. 36/2023;
  9. di dare atto che gli atti relativi alla presente procedura, che non siano già pubblicati sul profilo del committente del comune di Como, sono consultabili mediante esercizio del diritto di accesso da effettuarsi, nei limiti di quanto previsto dall'art. 35 del D. Lgs. 36/2023, contattando il Settore Patrimonio e Demanio;
  10. di dare atto altresì che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'affidamento di cui all'art. 76 comma 5 del D. Lgs. 50/2016.
- 

**Il Direttore**

**Ing. Antonio Vito Ferro**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE 9 PATRIMONIO E DEMANIO – SERVIZI A RETE SERVIZIO: PATRIMONIO

REGISTRO DI SETTORE N. 77  
REGISTRO GENERALE N. 2904  
IN DATA 28-11-2023

UFFICIO: PATRIMONIO

**Oggetto:** AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE IN UNUNICA FASE E LA DD.LL. RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DEGLI ORTI DI VIA CASSIODORO" - CIG Z053D6CE74 - IMPEGNO DI SPESA € 3.172,00.

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

## COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

<b>Impegno N. 2139 del 28-11-2023</b>	
Capitolo 1010503 / Articolo 18	
<b>Importo 2023</b>	<b>Euro 3.172,00</b>

Li, 28-11-2023

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**

Dott. Raffaele Buononato

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*